



PROJEKTY -TECHNIKA

BOGITECH Łukasz Bogacz Sp. z o.o.
Tadeusza Kościuszki 17/2
36-100 Kolbuszowa
NIP: 8141699928
Tel. 723-812-811

ARCHITEKTURA

ADRES:	<i>ul. Kusocińskiego 59, 25-450 Kielce, gmina Miasto Kielce pow. Kielce, woj. Świętokrzyskie</i>
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:	<i>Dz. nr 60/27</i> <i>Identyfikator działek: 266101_1.0022.60/27</i> <i>Obręb Kielce 22; gmina Kielce, pow. Kielce, woj. Świętokrzyskie</i>
INWESTOR:	<i>Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy, ul. Spacerowa 5, 26-026 Morawica</i>
NAZWA INWESTYCJI:	<i>„Przebudowa pomieszczeń w części budynku Centrum Zdrowia Psychicznego w Kielcach, w celu utworzenia Poradni Zdrowia Psychicznego dla Dzieci należącego do Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy”</i>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<i>Kategoria XI</i>

Oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

1. Projekt wykonawczy – część architektoniczna - część opisowa

1.1.Podstawa opracowania

Projekt pt. „Przebudowa pomieszczeń w części budynku Centrum Zdrowia Psychicznego w Kielcach, w celu utworzenia Poradni Zdrowia Psychicznego dla Dzieci należącego do Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy”, został opracowany na podstawie:

- Wykonanych uzgodnień z Inwestorem,
- Aktualnie obowiązujących przepisów i norm
- Wizji lokalnej przeprowadzonej na obiekcie
- Inwentaryzacji budowlanej
- Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego,
- Ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji i elementów budynku

1.2.Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy części budynku Centrum Zdrowia Psychicznego w Kielcach (zwany dalej: „budynek szpitala”), w celu utworzenia Poradni Zdrowia Psychicznego dla Dzieci., należącego do Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 60/27, obręb 0022, gmina Kielce. Budynek wolnostojący, 3-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, o wysokości do 12 m, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką. Projektuje się przebudowę części zachodniego skrzydła (krótsze skrzydło zachodnie od strony lasu) budynku szpitala.

Kategoria obiektu budowlanego – XI.

W podstawowym zakresie opracowania ujęto projekt architektoniczno-budowlany budynku szpitala.

Szczegółowy zakres obejmuje:

- Wyburzenia w części ścian nośnych, wewnętrznych i działowych,
- Montaż okienka rejestracji z roletą EI30,
- Murowanie części ścian nośnych i działowych,
- Wyodrębnienie poradni jako odrębnej strefy pożarowej poprzez obudowę istniejących ścian granicznych materiałami ognioodpornymi do wymaganej odporności ogniowej REI120, EI60,
- Wymiana stolarki okiennej (obejmującej demontaż istniejących krat z okien oraz wymianę parapetów wewnętrznych i zewnętrznych),
- Wymiana stolarki drzwiowej (drzwi wejściowe, drzwi wewnętrzne),
- Wymiana sufitu powieszanego na sufit o podwyższonych parametrach akustycznych,
- Wymiana posadzek,

- Montaż poręczy dla osób z niepełnosprawnościami
- Wymiana grzejników ściennych oraz montaż nowych grzejników w nowoprojektowanych pomieszczeniach,
- Wymiana urządzeń sanitarnych na nowe,
- Dostosowanie instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- Wymiana oświetlenia,
- Dostosowanie wewnętrznej instalacji elektrycznej i teletechnicznej,
- Przywrócenie do stanu pierwotnego strefy wejścia do poradni po wymianie drzwi wejściowych.

1.3.Lokalizacja obiektu

Obiekt, dla którego został sporządzony projekt przebudowy znajduje się w miejscowości Kielce, ul. Kusocińskiego 59, gmina Kielce, powiat Kielce, na działce o nr ewid. 60/27.

1.4.Charakterystyka obiektu

Istniejący budynek szpitala jest budynkiem 3 kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, w kształcie litery „H” o wysokości do 12 m, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką.

1.5.Forma i funkcja obiektu, program użytkowy

Istniejący budynek szpitala jest budynkiem 3 kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, w kształcie litery „H” o wysokości do 12 m, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką.

W przebudowywanej części szpitala powstanie Poradnia Zdrowia Psychicznego dla Dzieci, bez zmiany gabarytów, kubatury oraz bryły obiektu. Forma architektoniczna budynku pozostaje bez zmian i jest dostosowana do charakteru istniejącej zabudowy szpitalnej. Układ funkcjonalny poradni składa się z pomieszczeń: rejestracja, poczekalnia, gabinety lekarskie, gabinety psychologów, gabinet zabiegowy, pomieszczenie pomocnicze – szczegóły zgodnie z rzutami budynku. Układ funkcjonalny zapewnia czytelny podział na strefę ogólnodostępną, strefę pacjentów oraz strefę personelu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami ergonomii oraz wymaganiami dla obiektów ochrony zdrowia.

1.6. Informacje o sposobie posadowienia obiektu

Przebudowa dotyczy wyłącznie wnętrza części budynku i nie wpływa na sposób posadowienia budynku ani na układ konstrukcyjny obiektu, w związku z czym opinia geotechniczna nie jest wymagana.

1.7. Zestawienie powierzchni i kubatura budynku

Informacje o powierzchni zabudowy, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnia zabudowy:	2 256,33 [m ²]
Powierzchnia użytkowa:	3867,02 [m ²]
Powierzchnia użytkowa przebudowywanej części:	224,07 [m ²]
Kubatura:	17 695,00 [m ³]
Kubatura przebudowywanej części:	582,58 [m ³]
Wysokość budynku:	11,40 [m]
Wysokość przebudowywanej części:	3,18 [m]
Liczba kondygnacji:	3 kondygnacje nadziemne
Kondygnacja, w której projektuje się przebudowę:	Parter

Informacje o projektowanej powierzchni pomieszczeń

PARTER			
NR POM.	POMIESZCZENIE	POSADZKA	POWIERZCHNIA
0.1	Przedsionek	Wykładzina PCV	10,88m ²
0.2	Pom. Wielofunkcyjne (poczekalnia + komunikacja wewnętrzna)	Wykładzina PCV	47,30m ²
0.3	Pom. Socjalne	Wykładzina PCV	12,20m ²
0.4	Rejestracja	Wykładzina PCV	19,90m ²
0.5	G. Psychologa 2	Wykładzina PCV	19,40m ²
0.6	WC Pacjent	Płytki	6,73m ²
0.7	Pom. Porządkowe	Płytki	6,82m ²
0.8	WC Personel	Płytki	3,30m ²
0.9	G. Zabiegowy	Płytki	13,73m ²
0.10	G. Psychologa 1	Wykładzina PCV	21,17m ²
0.11	G. Lekarski 3	Wykładzina PCV	22,69m ²
0.12	G. Lekarski 2	Wykładzina PCV	20,86m ²
0.13	G. Lekarski 1	Wykładzina PCV	21,11m ²
RAZEM			226,09m ²

1.8. Dane konstrukcyjno-materiałowe

- Konstrukcja: istniejąca - tradycyjna murowana, konstrukcja dachu drewniana,
- Fundament: istniejący – żelbetowy w postaci układu łąw fundamentowych - budynek bez podpiwniczenia,
- Ściany konstrukcyjne: istniejące - ściana warstwowa w technologii tradycyjnej murowanej, zbudowana z pustaków ceramicznych, ocieplenie styropian ok. 10 cm.

- Ściany nośne: istniejące - ściana warstwowa w technologii tradycyjnej murowanej, zbudowana z pustaków ceramicznych o różnych grubościach, ściany projektowane - ściana warstwowa w technologii tradycyjnej murowanej, zbudowana z pustaków ceramicznych gr. 25 (bez warstw wykończeniowych),
- Ściany działowe: istniejące - ściana warstwowa w technologii tradycyjnej murowanej, zbudowana z pustaków ceramicznych, ściany projektowane - ściana warstwowa w technologii tradycyjnej murowanej, zbudowana z pustaków ceramicznych gr. 11,5 (bez warstw wykończeniowych),
- Strop: istniejący - monolityczny
- Nadproża: istniejące - nadproża betonowe, projektowane – nadproża stalowe ze zdwojonego ceownika
- Dach: konstrukcja więźby dachowej i pokrycie dachu istniejące, pokrycie z blachy falistej – blachodachówka.
- Wentylacja: wentylacja mechaniczna - istniejąca,
- Komin: istniejący,

1.9. Wykończenie zewnętrzne

- Stolarka zewnętrzna: stolarka drzwiowa aluminiowa o współczynniku ciepła U nie większym niż $U_{max}=1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, stolarka okienna z PCV o współczynniku ciepła U nie większym niż $U_{max}=0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Wyposażenie zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki okiennej / drzwiowej. Część okien, zgodnie z oznaczeniem w części rysunkowej wykonać jako aluminiowe okna o odporności EI60, bądź zastosować rolety EI60.
- Parapety zewnętrzne: blacha powlekana w kolorze połaci dachowej,
- Dostęp dla osób niepełnosprawnych: Obiekt dostępny dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu.
- Remont warstw wykończeniowych i izolacyjnych wiatrołapu: skuć i usunąć istniejące płytki ceramiczne, usunąć warstwy klejowe i wyrównujące, oczyścić i przygotować podłoże konstrukcyjne - naprawić lokalne ubytki (jeżeli występują), wykonać warstwę gruntującą, a następnie wykonać elastyczną izolację przeciwwodną (np. polimerowo-cementową lub systemowa hydroizolacja tarasowa). Następnie podest zaizolować - wywinąć izolację na elementy pionowe min. 15 cm, uszczelnić naroża i połączenia taśm systemowych. Należy zachować istniejące spadki zapewniające odpływ wody (min. 1,5–2%). Po wykonaniu powyższych prac, ułożyć płytki na zaprawie elastycznej klejonej klasy min C2TE S1. Płytki mrozoodporne, antypoślizgowe klasa min. R10, nasiąkliwość $\leq 3\%$, przeznaczonych do

montowania na zewnątrz. Po ułożeniu płytek wykonać spoiny elastyczne, mrozoodporne. Na końcu należy odnowić elewację poniżej podestu – oczyścić powierzchnię ścian z wszelkich zabrudzeń, zagruntować i pomalować farbą elewacyjną odporną na warunki atmosferyczne. Kolor farby dobrać na podstawie koloru istniejącego.

- Wyodrębnienie strefy pożarowej: wykonać pas niepalny w obrębie istniejącego systemu ocieplenia. Zakres prac obejmuje demontaż fragmentu istniejącego ocieplenia na odcinku 6,0 m (zgodnie z częścią rysunkową projektu). Po oczyszczeniu i przygotowaniu podłoża należy wykonać pas izolacji z płyt z wełny skalnej (klasa reakcji na ogień A1) o wysokości 3,5 m. Grubość płyt należy dostosować do grubości istniejącej izolacji, zapewniając ciągłość płaszczyzny elewacji. Płyty mocować do podłoża przy użyciu zaprawy klejowej oraz łączników mechanicznych z trzpieniem stalowym, zgodnie z wytycznymi systemodawcy, zapewniając ciągłość izolacji bez szczelin. Na warstwie izolacyjnej należy wykonać warstwę zbrojoną z zaprawy klejowo-szpachlowej z zatopioną siatką z włókna szklanego (z zachowaniem wymaganych zakładów), następnie warstwę gruntującą oraz tynk cienkowarstwowy zgodny z istniejącym systemem elewacyjnym. Fakturę i kolorystykę należy dostosować do elewacji istniejącej.

1.10. Wykończenie wewnętrzne

- Podłogi i posadzki: należy zdemontować istniejące posadzki. Wykończenie podłóg zgodnie z tabelą zestawienia pomieszczeń: 1) podłogi wykonane z wykładziny PCV - wzór drewnopodobny, klasa ścieralności T, R10, na podkładzie akustycznym 5mm, 2) pomieszczenia sanitarno-higieniczne wykonane z płytek gresowych – płytka ścienna-podłogowa 60x60cm rektyfikowana, beżowa, matowa, klasa V, R12. W pomieszczeniach łazienek w narożach podłóg i ścian zastosować taśmy uszczelniające. Na powierzchnię zastosować elastyczne powłoki wodoodporne. W pomieszczeniach wykończonych płytkami zastosować fugę elastyczną wodoodporną.
- Tynki i okładziny: projektowane ściany wewnętrzne należy otynkować tynkiem cementowo-wapiennym kat. III. Część ścian działowych wygłuszyć akustycznie poprzez zastosowanie paneli izolujących akustycznie, poprawiających izolacyjność akustyczną pomieszczeń (zgodnie z załącznikiem graficznym). Zastosować płyty z wełny skalnej, szpachli i tynku akustycznego w kolorze białym o klasie pochłaniania dźwięku A, z materiałów niepalnych – klasa A2, wymiary płyt 1800x1200x40mm.

Powierzchnie wykończone farbą należy oczyścić z kurzu, brudu, tłustych plam i luźnych elementów, naprawić ewentualne pęknięcia i ubytki, a następnie zaszpachlować białą gładzią gipsową. Podłoża chłonne należy najpierw zagruntować emulsją. Następnie powierzchnie

wyczyścić papierem ściernym i zagruntować przed malowaniem. Ściany przeznaczone pod tapetowanie oraz montaż paneli ściennych dekoracyjnych przygotować jak wyżej.

W pomieszczeniach wskazanych w dokumentacji projektowej (gabinety psychologów, gabinety lekarskie, rejestracja, poczekalnia) przewiduje się wykonanie okładzin ściennych z tapet dekoracyjnych.

Wymagania odnośnie tapet:

- materiał zmywalny lub o podwyższonej odporności na szorowanie (min. klasa odporności na szorowanie na mokro wg PN-EN 13300),
- powierzchnia odporna na uszkodzenia mechaniczne,
- materiał niskoemisyjny, bez LZO,
- atesty higieniczne dopuszczające do stosowania w obiektach ochrony zdrowia,
- klasyfikacja reakcji na ogień min. B-s1,d0 (lub zgodnie z wymaganiami dla danej strefy pożarowej).

Kolorystykę i wzornictwo tapet wykonać zgodnie z dołączonymi wizualizacjami pomieszczeń oraz specyfikacją materiałów wykończeniowych i wyposażenia wnętrz. Niedopuszczalne są materiały o intensywnym połysku lub powodujące refleksy świetlne.

Przewiduje się również wykonanie okładzin ściennych z płyt meblowych trudnopalnych.

- materiał: płyta kompozytowa / laminowana / kompaktowa o podwyższonej odporności mechanicznej,
- rdzeń o właściwościach trudnozapalnych (FR) lub materiał spełniający wymagania reakcji na ogień,
- grubość dostosowana do systemu montażowego i wymagań sztywności,
- powierzchnia odporna na ścieranie, zarysowania i środki czyszczące,
- powierzchnia gładka, łatwa do utrzymania w czystości,
- odporność na wilgoć w zakresie przewidzianym dla pomieszczeń suchych,
- montaż systemowy zapewniający stabilność i brak odkształceń,
- klasyfikacja reakcji na ogień dla zastosowanego systemu min. B-s2,d0 zgodnie z PN-EN 13501-1 lub wyższa, zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych dla budynków użyteczności publicznej.

Montaż okładzin powinien być wykonany w systemie producenta, z zachowaniem wymagań dylatacyjnych i technologicznych.

W pomieszczeniach łazienek okładzina ścienna z płytek ceramicznych, o powierzchni gładkiej, matowej (1) płytką ściennie-podłogową 60x60cm rektyfikowaną, beżową, matową, klasa V, R12 (2) płytką ścienną 75x30cm, kolor drewnopodobny, powierzchnia: mat, struktura. W pomieszczeniu należy wykonać uszczelnienie podłoża poprzez nałożenie folii izolacyjnej

w płynie. Wszystkie szczeliny dylatacyjne i połączenie należy zabezpieczyć taśmą uszczelniającą, wklejając ją pomiędzy dwie warstwy świeżo ułożonej izolacji. W pomieszczeniach łazienek w narożach podłóg i ścian należy zastosować taśmy uszczelniające. Na powierzchnię zastosować elastyczne powłoki wodoszczelne.

- Malowanie: farby lateksowe (bakteriobójcze). Powłoki malarskie wykonać wodorozcieńczalną lateksową farbą akrylową z technologią ceramiczną o podwyższonej odporności na szorowanie. Podłoże pod farbę zagruntować wodorozcieńczalnym środkiem do gruntowania. Kolorystyka zgodnie z projektem wnętrz oraz specyfikacją materiałów wykończeniowych i wyposażenia wnętrz.

Wymagania odnośnie farb:

- wysoka odporność na szokowanie na mokro, zgodnie z normą PN-EN-13300, klasa 1 lub 2;
- farby powinny być też niskolatukacyjne (niskoemisyjne, bez LZO), bezzapachowe, brak konserwantów i rozpuszczalników hipoalergiczne i antybakteryjne;
- wysoko zdolność krycia;
- powłoka półmatowa lub satynowa;
- Okienko rejestracji: Wykonać wyburzenie fragmentu istniejącej ściany murowanej w zakresie wskazanym w dokumentacji rysunkowej. W miejscu zdemontowanej przegrody należy wykonać nową ściankę w technologii lekkiej zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych (typ F) na ruszcie stalowym systemowym, z wypełnieniem z wełny mineralnej. W ścianie należy przewidzieć otwór i zamontować okienko rejestracyjne zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej. Okienko należy wyposażać w elektryczną roletę przeciwpożarową o klasie odporności ogniowej min. EI 30, zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.
- Stolarka wewnętrzna: drzwi drewniane akustyczne - drzwi płycinowe, bez przylgowe, obłożone płytą z HDF w kolorze drewnopodobnym. Wypełnienie drzwi – płyta o właściwościach akustycznych. Rama skrzydła wzmocniona z drewna lub sklejk. Ościeżnice drewniane regulowane. Zgodnie z zestawieniem stolarki. Nad drzwiami, od strony korytarza, przewiduje się montaż dekoracyjnej nadstawki wykonanej z płyty drewnopodobnej, stanowiącej spójny element aranżacji wnętrza. Element należy wykonać z materiału tożsamego z zastosowanymi okładzinami ściennymi lub zabudową, z zachowaniem estetycznego wykończenia krawędzi oraz stabilnego systemowego montażu. W drzwiach do łazienek zastosować kratki lub podcięcia wentylacyjne o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m². Drzwi do kabiny WC wyposażone w blokadę łazienkową. Pozostałe drzwi wyposażone w zamek jednopunktowy, wpuszczany, rozstaw 72 mm na wkładkę (WB), z wkładem patentowym. Drzwi dźwiękoszczelne RW 36 dB. Na komunikacji drzwi aluminiowe – Drzwi o odporności EIS60, przeszklone, szyba zespolona obustronnie bezpieczna, piaskowana. Wyposażenie - zamek jednopunktowy,

wpuszczany, rozstaw 72 mm na wkładkę (WB), z wkładem patentowym. Skrzydło i ościeżnica w kolorze białym (RAL 9016). Stolarka drzwiowa zgodnie z dokumentacją rysunkową.

- Parapety wewnętrzne: parapety wewnętrzne z konglomeratu w jasnych kolorach,
- Sufity: we wszystkich pomieszczeniach sufit podwieszany z kasetonów o wymiarach 120x60 na stelażu systemowym. Kasetony wykonane z wełny skalnej, malowane w kolorze białym, klasa odporności na ogień A1, klasa pochłaniania dźwięku – A. Wysokość montażu sufitu podwieszanego: w przedsionku, korytarzu, toaletach, gabinecie zabiegowym, pomieszczeniu porządkowym – około 2,6m; w pozostałych pomieszczeniach tj. rejestracja, gabinety psychologów, pomieszczenie socjalne – około 3 m. W sufitach należy przewidzieć oraz wykonać wszystkie niezbędne otwory i wzmocnienia pod elementy instalacyjne i wyposażenie, w szczególności: oprawy oświetleniowe, czujki systemów ppoż., kratki wentylacyjne, głośniki, kamery monitoringu, czujniki oraz inne elementy wynikające z dokumentacji branżowej. Rozmieszczenie elementów należy skoordynować międzybranżowo przed montażem sufitu. Przyjęty w projekcie układ kasetonów sufitu podwieszanego ma charakter orientacyjny. Ostateczna wysokość montażu sufitu podwieszanego oraz ostateczny układ kasetonów podlegają akceptacji Inwestora, w tym muszą być zgodne z aktualnymi wytycznymi wybranego producenta systemu sufitowego. Po ujawnieniu i weryfikacji warunków rzeczywistych na budowie, w szczególności w zakresie istniejących rzędnych stropu, przebiegu instalacji oraz ewentualnych różnic wysokości w poszczególnych częściach, dopuszcza się zróżnicowanie wysokości sufitu podwieszanego, zgodnie z dokumentacją powykonawczą oraz po uzgodnieniu z Inwestorem i Projektantem.
- Uchwyty dla osób z niepełnosprawnościami: W ciągach komunikacyjnych przewiduje się montaż pochwyty ściennej dla osób z niepełnosprawnościami, zintegrowanych z oświetleniem liniowym LED, zgodnie z wizualizacjami pomieszczeń i projektem wnętrz. Elementy te pełnią funkcję wspomagającą poruszanie się, zabezpieczającą oraz orientacyjną (prowadzenie świetlne).

1.11. Instalacje

W obiekcie zaprojektowano dostosowanie istniejących instalacji wod.-kan., c.o., elektrycznej oraz teletechnicznej do potrzeb nowoprojektowanej poradni zdrowia psychicznego dla dzieci (rozwiązania zgodnie z projektem technicznym):

- Instalacja elektryczna – wymiana istniejącego oświetlenia na oświetlenie energooszczędne LED dostosowane do określonych funkcji pomieszczeń, w uwzględnieniu opraw odpornych na wilgoć w pomieszczeniach sanitarno–

higienicznych oraz oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zgodnie z przepisami ppoż w ciągu komunikacyjnym, wymiana tzw. „białego montażu” elektrycznego, wykonanie nowych gniazd internetowych wraz z okablowaniem. Rozwiązania zgodnie z częścią elektryczną opracowania.

- Instalacja wod.-kan. – projektuje się dostosowanie części istniejącej instalacji wodnej i kanalizacji sanitarnej w zakresie niezbędnym do zasilania projektowanych gabinetów, pomieszczeń sanitarnych oraz pomieszczeń pomocniczych. Rozwiązania zgodnie z częścią sanitarną opracowania.
- Instalacja c.o. – wymiana grzejników na grzejniki higieniczne, zastosowanie wzmocnień przeciwwzrywalnych. Rozwiązania zgodnie z częścią sanitarną opracowania.
- Instalacja klimatyzacji – montaż 8 szt. klimatyzatorów w: gabinecie zabiegowym, gabinetach lekarskich, gabinetach psychologów, pomieszczeniu wielofunkcyjnym i rejestracji.

Rozwiązania zgodnie z częścią sanitarną opracowania.

1.12. Wymagania ogólne dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

Oświetlenie i nasłonecznienie:

Budynek zgodnie z Rozporządzeniem (Dz. U. nr 75 rozdział 1, § 13) nie pozbawia naturalnego oświetlenia pomieszczeń w budynkach sąsiednich.

Wejścia do pomieszczeń:

Drzwi do wszystkich ogólnodostępnych pomieszczeń mają szerokość minimum 0,9m w świetle.

Wymagania dotyczące pomieszczeń higieniczno-sanitarnych:

Wszystkie pomieszczenia higieniczno-sanitarne wyposażone są w wentylację mechaniczną nawiewno–wywiewną lub wywiewną. Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych do wysokości sufitu mają powierzchnię zmywalną, odporną na działanie wilgoci. Posadzki pomieszczeń są zmywalne, nienasiąkliwe i nieśliskie.

Warunki dla osób niepełnosprawnych:

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku dostępne dla osób niepełnosprawnych dostępne z poziomu terenu. W budynku znajduje się toaleta ogólnodostępna przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

1.13. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco wpłynąć na środowisko. Obiekt nie będzie miał ujemnego wpływu na środowisko naturalne. Obiekt w okresie budowy i eksploatacji nie będzie negatywnie oddziaływał na środowisko.

Inwestycja nie powoduje zagrożeń w kategoriach:

- zanieczyszczenia wód gruntowych;
- zapotrzebowanie na wodę z istniejącej sieci wodociągowej;
- wytwarzane w obiekcie ścieki będą miały wyłącznie charakter ścieków socjalnobytowych, odprowadzenie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej;
- wytwarzanie odpadów stałych – w obiekcie nie przewiduje się powstawania znaczących ilości odpadów bytowych – wywóz na zasadach obowiązujących w gminie. W obiekcie będą wytwarzane odpady o charakterze typowo komunalnym;
- w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i emisji hałasu, wibracji i promieniowania – w szczególności jonizującego, pola magnetycznego i innych zakłóceń nie będą występowały przekroczenia poza granice działki, brak szkodliwych oddziaływań;
- w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – w trakcie prawidłowej eksploatacji kotła c.o., przy zastosowaniu rodzaju paliwa wg wytycznych producenta, skład spalin spełnia wymagania określone w przepisach;
- ogrzewanie – piec gazowy;
- wody opadowe odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej;

Obiekt budowlany w okresie budowy i późniejszej eksploatacji nie będzie negatywnie oddziaływał na środowisko.

1.14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

1.14.1. Ogólna charakterystyka obiektu

Szpital jest budynkiem 3 kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, w kształcie litery „H” o wysokości do 12 m, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką.

Informacje o powierzchni zabudowy, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnia zabudowy:	2 256,33 [m ²]
Powierzchnia użytkowa:	3867,02 [m ²]
Powierzchnia użytkowa przebudowywanej części:	224,07 [m ²]
Kubatura:	17 695,00 [m ³]
Kubatura przebudowywanej części:	582,58 [m ³]

Wysokość budynku:	11,40 [m]
Wysokość przebudowywanej części:	3,18 [m]
Liczba kondygnacji:	3 kondygnacje nadziemne

Budynek zakwalifikowany do kategorii budynków niskich.

1.14.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo – charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

Palnymi materiałami mogącymi wystąpić w analizowanym budynku będą:

- odzież z włókien naturalnych oraz sztucznych,
- obuwie (skóra, tworzywa sztuczne),
- drewno, papier itp.

Poniżej zestawienie typowych materiałów palnych występujących w budynkach oraz ich temperatury zapłonu:

- Papier: temperatura samozapłonu wynosi od 220 °C do 250°C, ale może się zmieniać w zależności od grubości, wilgotności i objętości.
- Drewno: Temperatura samozapłonu drewna wynosi ok. 350–600°C w zależności od rodzaju i warunków, ale pod wpływem długotrwałego ogrzewania w niższych temperaturach (np. 93 – 250°C)
- Materiały tekstylne (bawełna): Podobnie jak w przypadku papieru, materiały bawełniane mają temperaturę samozapłonu powyżej 200 °C
- Polietylen (PE): W zależności od gęstości, jego temperatura samozapłonu wynosi od 350°C do 362°C.
- Polipropylen (PP): Ma temperaturę zapłonu od 350°C do 370°C, a samozapłonu od 390°C do 410°C.
- Poliwęglan (PC): Jego temperatura zapłonu to około 230°C.
- Polichlorek winylu (PVC): Jest trudniej palny niż większość innych tworzyw ze względu na zawartość chloru. Jego temperatura zapłonu wynosi od 330°C do 400°C, a temperatura samozapłonu to 472°C.
- Akrylonitryl-butadien-styren (ABS): Ma temperaturę zapłonu około 240°C.
- Poliamid (PA): Jest palny, choć o ograniczonej odporności termicznej. W przypadku PA66 temperatura zapłonu przekracza 400°C.

Ważne uwagi: temperatura zapłonu a topnienie:

Wiele tworzyw sztucznych topi się w znacznie niższych temperaturach, np. polistyren (PS) topi się już w 130°C, ale zapala się w wyższej.

Rodzaj materiału palnego	Ciepło spalania [MJ/kg]
Drewno i materiały drewnopochodne	44
Opakowania z papieru i tektury	16
Tworzywa sztuczne - średnio	35
Alkohole - średnio	35
Bawełna (wyroby)	17
Chleb	10
Cukier	16
Czekolada	23
Makaron	15
Margaryna	31
Masło	31
Mąka ze zbóż różnych (średnio)	15
Oleje spożywcze - średnio	40
Opony gumowe	32
Orzechy (średnio)	29
Orzeszki ziemne	23
Otręby zbożowe	18
Papier	16
Parafina	62
Pianka poliuretanowa (PU)	26
Płyta wiórowa	18
Polichlorek – wyroby plastyfikowane (PCV)	25
Polichlorek winylu	21
Poliester	31
Poliester, wzmacniany włóknem	21
Polietylen i wyroby (PE)	42
Polipropylen (PP)	43
Polistyren i wyroby (PS)	42
Poliuretany (PU)	25
Poliwęglany (PC)	29
Rodzynki	15
Ryż	15
Tekstylia	19
Tłuszcze zwierzęce	33
Wełna (surowiec)	23
Wełna oczyszczona i wyroby	21
Węgiel antracytowy	33

Przechowywanie potencjalnych cieczy palnych prowadzone będzie wyłącznie w opakowaniach zamkniętych dopuszczonych do obrotu w handlu detalicznym. W obiekcie nie przewiduje się stosowania i przechowywania substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t. j. Dz. U. z dnia 28 kwietnia 2023 r. poz. 822 ze zmianami) w ilościach przekraczających dopuszczalne wartości w obrocie detalicznym oraz w ilościach istotnych z punktu widzenia bezpieczeństwa pożarowego tj. mogących stworzyć mieszaninę wybuchową o objętości przekraczającej 0,01 m³ w zwartej przestrzeni. Gęstość obciążenia ogniowego w obrębie pomieszczeń technicznych nie będzie przekraczać 500 MJ/m². W budynku nie przewiduje się żadnych procesów technologicznych, wobec tego nie określa się także zagrożeń z nich wynikających. Budynek będzie wyposażony w instalacje gazowe zasilane z miejskiej sieci gazowej. Pomieszczenie kotłowni gazowej wyposażone będzie w aktywny system detekcji gazu odcinającego jego dopływ do budynku po wykryciu jego stężenia o wartości 10% DGW (dolnej granicy wybuchowości). Z uwagi na brak zagrożenia wybuchem nie przewiduje się wyznaczania stref zagrożenia wybuchem, zarówno wewnątrz, jak również w przestrzeniach zewnętrznych wokół analizowanego obiektu.

Nie ma potrzeby charakteryzowania w projektowanym budynku pożarów przyjętych do celów projektowych.

1.14.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Rozpatrywany budynek jest obiektem, który zgodnie z § 209 warunków technicznych (Rozporządzenia Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057 z późniejszymi zmianami - ostatnia zmiana Dz.U. 2024 poz. 726 [3.2] zakwalifikowany został do kategorii ZLII + ZLIII zagrożenia ludzi - w strefie pożarowej objętej przebudową nie projektuje się pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania więcej niż 30 osób.

1.14.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

W strefie pożarowej objętej przebudową przebywać będzie mogło jednocześnie nie więcej niż do 50 osób.

Pomieszczenia - do 6 osób z wyjątkiem pomieszczenia centralnego - komunikacji wewnętrznej z poczekalnią - w pomieszczeniu tym przebywać może jednocześnie do 20 osób.

1.14.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Obiekt stanowił będzie zasadniczo dwie główne strefy pożarowe zakwalifikowane do kategorii ZLII zagrożenia ludzi - projekt obejmuje wydzielenie z jednej istniejącej strefy pożarowej dodatkowej strefy pożarowej objętej niniejszym projektem - powierzchnia strefy objętej projektem 226,09 m².

1.14.6. Przewidywana maksymalna gęstość obciążenia ogniowego

Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL dla określenia warunków technicznych nie określa się wartości gęstości obciążenia ogniowego. Wg zasad wiedzy technicznej średnia gęstość obciążenia ogniowego w budynkach zakwalifikowanych do kategorii ZL mieścić się będzie w przedziale do 500 MJ/m².

1.14.7. Informacja o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych.

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla budynku jest klasa B odporności pożarowej.

Elementy budynku, odpowiednio do B klasy odporności pożarowej, powinny spełniać, z zastrzeżeniem co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	RE I 120	E I 120 (o↔i)	E I 60	RE 30
„B”	R 120	R 30	RE I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 ⁴⁾	RE 30
„C”	R 60	R 15	RE I 60	E I 30 (o↔i)	E I 154)	RE 15
„D”	R 30	(-)	RE I 30	E I 30 (o↔i)	(-)	(-)

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Oznaczenia w tabeli:

R -nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E -szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I -izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,
nie stawia się wymagań.

Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy budynku, o których mowa powyżej, powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

Dla elementów oddzielen przeciwpożarowych wymaga się, aby spełniały następujące wymagania:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową*)
1	2	3	4	5	6
"A"	R E I 240	R E I 120	E I 120	E I 60	E 60
"B" i "C"	R E I 120	R E I 60	E I 60	E I 30	E 30
"D" i "E"	R E I 60	R E I 30	E I 30	E I 15	E 15

Konstrukcja nośna budynku:

Minimalna klasa odporności ogniowej elementów budynku w B klasie odporności pożarowej powinna wynosić:

- główna konstrukcja nośna – R120;
- stropy międzykondygnacyjne REI60 z zastrzeżeniem, że strop nad projektowaną częścią w parterze będzie stropem oddzielenia pożarowego klasy REI60 a ściany wydzielające projektowaną część od pozostałej doprowadzone będą do klasy odporności ogniowej REI120 (zgodnie z częścią rysunkową);
- ściany działowe - minimum EI30 - nie stawia się wymagań klasy odporności ogniowej dla ścian dzielących pomieszczenia ze wspólnym przejściem ewakuacyjnym dopuszcza się spełnienie warunku wykonania z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

W zakresie wystroju wnętrz zakłada się używanie wyłącznie:

- materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładzin podłogowych i okładzin ściennych oraz stałych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej "trudno zapalnych",
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej "niezapalnych", nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Przejścia instalacyjne (kabli, kanałów, rur) przez ściany i stropy oddzielen przeciwpożarowych uszczelnione będą certyfikowanymi środkami. Przejścia te posiadać będą odporność ogniową jak przegrody, w których są wykonywane. W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających w obrębie dróg ewakuacji ogólnej oraz lokali usługowych, w szczególności w kurtynach, zasłonach, kotarach i żaluzjach, za łatwo zapalne materiały uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z niżej wymienionych kryteriów:

- $t_i \geq 4$ s,
- $t_s \leq 30$ s,
- nie występuje przepalenie trzeciej nitki,
- nie występują płonące krople.

1.14.8. Informacje o zagrożeniu wybuchem - ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku w projektowanej strefie pożarowej nie przewiduje się żadnych procesów technologicznych, wobec tego nie określa się także zagrożeń z nich wynikających. Z uwagi na brak zagrożenia wybuchem nie przewiduje się wyznaczania stref zagrożenia wybuchem, zarówno wewnątrz, jak również w przestrzeniach zewnętrznych wokół analizowanej strefy pożarowej.

1.14.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się

Z każdego miejsca w projektowanej strefie pożarowej, przeznaczonego do przebywania ludzi, zapewnia się odpowiednie warunki ewakuacji, umożliwiające szybkie i bezpieczne opuszczanie strefy zagrożonej lub objętej pożarem, dostosowane do liczby i stanu sprawności osób przebywających w obiekcie oraz jego funkcji, konstrukcji i wymiarów, a także zastosowanie technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, polegających na:

- zachowaniu dopuszczalnej długości, wysokości i szerokości przejść oraz dojść ewakuacyjnych;
- zapewnieniu bezpiecznej pożarowo obudowy i wydzielen dróg ewakuacyjnych oraz pomieszczeń;
- zabezpieczeniu przed zadymieniem wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych dróg ewakuacyjnych, w tym: na stosowaniu urządzeń zapewniających usuwanie dymu;
- zapewnieniu oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego i zapasowego) w pomieszczeniach i na drogach ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych;
- zapewnieniu możliwości rozgłaszania sygnałów ostrzegawczych;
- zapewnieniu dostatecznej szerokości wyjść ewakuacyjnych.

Poziomą drogę ewakuacji stanowi centralne pomieszczenie. Szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych są nie mniejsze niż 1,4m z dopuszczeniem szerokości korytarzy do 120 cm dla odcinków którymi ewakuować się będzie maksymalnie do 20 osób.

Wysokość drogi ewakuacyjnej będzie wynosić co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10 m. Skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę

ewakuacyjną nie będą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi. Wymagania nie stosuje się do drzwi wyposażonych w urządzenia samoczynnie je zamykające.

Ściany wewnętrzne stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych – minimum EI30.

Długość przejścia w strefach ZL z określoną aranżacją nie będzie przekraczać 40 m. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne zamykane są drzwiami o szerokości minimalnej 0,8 prowadzących do pomieszczeń przeznaczonych do pobytu do 3 osób oraz 0,9 do pozostałych pomieszczeń. Drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, będą mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m – wysokość drzwi minimum 200.

Maksymalna długość dojsć ewakuacyjnych wynosi:

- Dla strefy ZL II – do 10 m przy jednym kierunku oraz do 40 m dla pierwszego kierunku ewakuacji przy dwóch kierunkach dojścia – warunki spełnione,

Oświetlenie ewakuacyjne

W projektowanej strefie pożarowej przewidziano dedykowane oprawy oświetlenia ewakuacyjnego oraz oświetlenia awaryjnego stref otwartych umożliwiającego łatwe i pewne wyjście z budynku w czasie zaniku oświetlenia podstawowego. System oświetlenia ewakuacyjnego wyposażony będzie w system monitorowania opraw. Wszystkie oprawy zastosowane w obiekcie muszą posiadać certyfikat CNBOP.

Szczegóły określi projekt techniczny/wykonawczy uzgodniony pod względem spełnienia przepisów przeciwpożarowych.

Oświetlenie ewakuacyjne ma za zadanie oświetlić wyjścia i drogi komunikacyjne w razie zaniku napięcia. Średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1lx, a na centralnym pasie drogi obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić co najmniej 0,5lx. Załączanie ich nastąpi samoczynnie po zaniku napięcia. Awaryjny czas świecenia wynosi minimum 1 godz. Nad każdym wyjściem ewakuacyjnym z dróg ewakuacji z budynku zainstalowane będą również oprawy oświetlenia awaryjnego.

1.14.10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej

1. Dla projektowanej strefy pożarowej o kubaturze do 1000 m³ nie jest wymagany przeciwpożarowy wyłącznik prądu - zasilanie obiektu z obwodów ogólnych obiektu. Wg oświadczenie Zamawiającego obiekt główny wyposażamy jest w "Pożarowy wyłącznik prądu".

2. Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS 120).
3. Obiekt należy chronić instalacją odgromową.

1.14.11. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Szczegółowy scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie powstania pożaru oraz algorytm działań opracowany wymagany jest dla obiektów, w których obligatoryjnie wymagany jest system wykrywania i sygnalizowania pożaru (SSP). W analizowanym obiekcie z uwagi na liczbę łóżek istnieje obowiązek wyposażania w SSP. Strefa pożarowa objęta projektem wyposażona będzie w system wykrywania i sygnalizacji pożaru

Zakłada się, że dobór urządzeń i instalacji służących ochronie przeciwpożarowej, zastosowanie odpowiednich przegród budowlanych oraz zaprojektowana odpowiednia reakcja systemów technicznych na pożar w budynku umożliwia uzyskanie optymalnego poziomu bezpieczeństwa dla ludzi i mienia.

Bezpieczeństwo ludzi

Na poziom bezpieczeństwa ludzi w środowisku pożaru wpływają: wysokie stężenie gazów toksycznych, narażenie na oparzenia oraz urazy mechaniczne. System zabezpieczeń przeciwpożarowych w projektowanym obiekcie jest dobrany tak, aby w przypadku pożaru w zakładanym czasie niezbędnym do ewakuacji:

- ✓ użytkownicy obiektu nie byli narażeni na inhalację toksycznych gazów pożarowych w dawkach mogących spowodować szkodliwe skutki;
 - ✓ gęstość optyczna dymu w zakładanym czasie potrzebnym do ewakuacji ludzi umożliwiła orientację w budynku, znajdowanie wyjść ewakuacyjnych;
 - ✓ użytkownicy obiektu nie byli narażeni na oddziaływanie cieplne gazów pożarowych i płomieni w natężeniu mogącym zagrozić życiu i zdrowiu;
- ponadto
- ✓ ekipy ratownicze straży pożarnej, prowadzące działania gaśnicze w budynku nie były narażone na zawalenie elementów konstrukcji przy przyjętej klasie odporności pożarowej budynku.

Bezpieczeństwo mienia

Mienie zagrożone pożarem można podzielić na trzy grupy, tj.: budynek, wyposażenie i otoczenie budynku. Każda z tych grup charakteryzuje się inną podatnością na oddziaływanie dymu i ciepła, jak również różną możliwością przywrócenia do stanu pełnej przydatności po pożarze.

System zabezpieczeń przeciwpożarowych został tak dobrany, aby w przypadku pożaru:

- ✓ konstrukcja budynku wytrzymała oddziaływanie pożaru przez czas wynikający z klasy odporności pożarowej budynku;
- ✓ uniemożliwić rozprzestrzenianie się pożaru na sąsiednie budynki i innych stref pożarowych;
- ✓ usuwanie szkód i przywrócenie budynku do używalności było możliwe w jak najkrótszym czasie.

Do ochrony obiektu –strefy pożarowej objętej projektem przewiduje się następujące instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej¹:

- 1) przeciwpożarowy wyłącznik prądu;
- 2) wewnętrzna instalacja hydrantowa – hydranty 25 z węzłem półsztywnym. Instalację planuje się wykonać z rur stalowych instalacyjnych. Na cele ppoż. przyjęto hydranty DN25. Hydranty powinny odpowiadać normom PN-EN 671-1 oraz PN-EN 671-2. Zawory odcinające hydrantów wewnętrznych powinny być umieszczone na wysokości $1,35 \pm 0,1$ m od poziomu podłogi. Minimalna wydajność dla hydrantów HP 25 $q=1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$. Minimalne ciśnienie na zaworze hydrantowym 0,2 MPa. Nie zakłada się występowania pomieszczeń magazynowych o powierzchni przekraczającej 100 m^2 o wartość gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 1000 MJ/m^2 ;

Zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionych powierzchni z uwzględnieniem zasięgu hydrantów HP25 wyposażonych w jeden odcinek węża o długości 30 m i prądownicę dla prądów rozproszonych stożkowych o zasięgu 3 m i wynosi 33 m. Zawory odcinające hydrantów będą umieszczone na wysokości $1,35 \pm 0,1$ m od poziomu podłogi.

Przed hydrantami wewnętrznymi należy zapewnić dostateczną przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej. Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej nie przekracza 1,2 MPa, przy czym na zaworach odcinających hydrantów nie powinno przekraczać 0,7 MPa. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa zapewnia w strefie pożarowej możliwość jednoczesnego poboru wody

¹ wszystkie instalacje i urządzenia przeciwpożarowe wykonane zostaną na podstawie projektów wykonawczych uzgodnionych pod względem spełnienia przepisów przeciwpożarowych

na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych.

Przewody instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru, wykonane z materiałów palnych, powinny być obudowane ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60.

Dopuszcza się przyłączanie do przewodów zasilających instalacji wodociągowej przeciwpożarowej przyborów sanitarnych, pod warunkiem, że w przypadku ich uszkodzenia nie spowoduje to niekontrolowanego wypływu wody z instalacji.

- 3) oświetlenie awaryjne - system oświetlenia spełniać będzie wymagania norm europejskich, w tym PN EN-1838 oraz PN EN 50172;
- 4) systemy wykrywania i sygnalizacji pożaru;

System wykrywania i sygnalizacji pożaru obejmował będzie wszystkie pomieszczenia z wyłączeniem ewentualnych obszarów/pomieszczeń dopuszczonych przez przyjęty standard projektowy. Zastosowanie SSP pozwala na szybkie automatyczne wykrycie, zasygnalizowanie i zlokalizowanie ewentualnego pożaru w części obiektu wyposażonej w ten system oraz zasygnalizowanie potencjalnego pożaru. SSP umożliwia również nieautomatyczne wywołanie alarmu dzięki ręcznym ostrzegaczom pożarowym (ROP) rozmieszczonym w ciągach komunikacyjnych. System powinien pozwalać rejestrować wszystkie zdarzenia (alarmy pożarowe, uszkodzenia) jakie zaszły na obiekcie. SSP będzie posiadał zasilanie rezerwowe w postaci baterii akumulatorów pozwalających na co najmniej 72 godzinną pracę w trybie dozoru i 0,5 godziną w trybie alarmu pomimo zaniku zasilania podstawowego. Zadaniem instalacji sygnalizacji alarmowej pożaru jest wczesne wykrycie i zaalarmowanie o zagrożeniach pożarowych, a także odpowiednie wystawienie urządzeń za pomocą centrali sterującej spełniającej wymagania (w tym posiadającej stosowne dopuszczenie do stosowania w ochronie przeciwpożarowej) odpowiedzialnych za ochronę pożarową budynku takich jak:

- klapy ppoż. w kanałach wentylacyjnych;
- wentylacja, przekazanie sygnału do wyłączenia wentylacji bytowej;
- oddymianie;
- winda;
- sygnalizatory akustyczne;
- zwalnianie kontroli dostępu;
- zwalnianie elektrozamykaczy drzwi pożarowych pozostających w normalnym stanie w pozycji otwartej;
- pozostałe urządzenia wymagające sterowania w czasie pożaru.

System będzie pracować w układzie linii dozorowych pętlowych z indywidualnym adresowaniem następujących elementów linii:

- czujek automatycznych;
- ręcznych ostrzegaczy pożarowych;
- modułów sterujących;
- modułów monitorujących.

Wszystkie elementy systemu SSP muszą posiadać aktualne certyfikaty zgodności zezwalające na stosowanie w ochronie przeciwpożarowej wydane przez Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Pożarowej w Józefowie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023 r., poz. 822) urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania - dlatego dla każdego wyżej wymienionego urządzenia przeciwpożarowego powinna być opracowana odrębna dokumentacja techniczna lub wyraźnie wyodrębniona część w innej dokumentacji oznaczona nazwa urządzenia przeciwpożarowego uwzględniająca scenariusz rozwoju pożaru. Szczegółowy scenariusz współdziałania instalacji technicznych - w tym przeciwpożarowych należy opracować na etapie opracowywania projektu technicznego.

Ogólny scenariusz pożarowy.

Dla obiektu budowlanego objętego zastosowania systemu sygnalizacji pożarowej konieczne jest opracowanie scenariusza pożarowego. Opracowanie jakim jest scenariusz pożarowy powinno zawierać opis możliwych zdarzeń w czasie pożaru, reprezentatywnego dla danego miejsca jego wystąpienia lub obszaru oddziaływania, w szczególności dla strefy pożarowej lub strefy dymowej, uwzględniający przede wszystkim:

- sposób funkcjonowania urządzeń przeciwpożarowych, innych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, urządzeń użytkowych lub technologicznych, oraz ich współdziałanie i oddziaływanie na siebie,
- rozwiązania organizacyjne niezbędne do właściwego funkcjonowania projektowanych zabezpieczeń.

Budynek zostanie wyposażony w instalacje i urządzenia przeciwpożarowe na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów ppoż. Dokonując analizy zagrożenia pożarowego w budynku przyjęto, że najbardziej prawdopodobną przyczyną powstania pożaru może być:

- zaproszenie ognia,
- zwarcie instalacji elektrycznej,
- stosowanie przenośnych i prowizorycznych urządzeń grzewczych,
- prowadzenie prac niebezpiecznych pożarowo z użyciem ognia otwartego.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu odłącza dopływ energii elektrycznej do wszystkich odbiorów w budynkach z wyjątkiem zasilania urządzeń, których praca jest niezbędna w czasie pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu może być użyty przez Dowódcę jednostki ratowniczo-gaśniczej do odłączenia dopływu prądu elektrycznego.

Rodzaje alarmów.

Zakłada się przyjęcie wariantu alarmowania z jednokrotnym kasowaniem (nie zakłada się całodobowego nadzoru nad pracą centrali).

Alarm wstępny

– automatycznie przyjmowany i blokowany przez czas do 40 s przez centralę SSP oczekującą na zadziałanie innego ostrzegacza w tej samej strefie dozorowej.

Alarm pożarowy zostanie zasygnalizowany, jeśli po „odblokowaniu” czujki, czynnik pożarowy nadal będzie na nią oddziaływał. Przy czym, jeśli w tej samej strefie dozorowej zostanie pobudzona jednocześnie inna czujka, alarm uruchomi się niezwłocznie, niezależnie od tego czy pierwsza pobudzona czujka jest w stanie 40-sekundowego blokowania, czy późniejszego 60-sekundowego oczekiwania.

Alarm II-go stopnia.

Włączenie alarmu II stopnia spowoduje uruchomienie sygnałów sterowniczych do urządzeń innych instalacji współpracujących z systemem SAP (wg algorytmu pracy urządzeń ppoż.) oraz sygnałów alarmowych (monitoring do Państwowej Straży Pożarnej):

- ✓ przejście centralki w stan alarmu pożarowego II-go stopnia;
- ✓ sygnał z centralki CSP poprzez monitoring do najbliższej jednostki PSP;
- ✓ zamknięcie klap odcinających na przewodach wyłączanych układów wentylacji ogólnej w całym budynku (jeżeli takie występują),
- ✓ otwarcie przejść na wszystkich drogach ewakuacyjnych objętych kontrolą dostępu (jeżeli takie występują lub docelowo wystąpią),
- ✓ zamknięcie drzwi o podwyższonej klasie odporności ogniowej pozostających normalnie w

pozycji otwartej,

- ✓ uruchomienia wentylacji pożarowej (klatka schodowa),
- ✓ otwarcia otworów zapewniających dopływ powietrza uzupełniającego,
- ✓ uruchomienia sygnalizatorów akustycznych.

Alarm II stopnia: z ROP

- ✓ realizowane są procedury transmisji alarmu do centrum monitoringu PSP, alarm w centrali oraz uruchomienie sygnalizatorów akustycznych – realizacja pozostałych procedur przewidzianych w alarmie II stopnia zawsze po zadziałaniu w pierwszej kolejności czujki dymu.

Szczegółowy scenariusz współdziałania systemów pożarowych - wg scenariusza pożarowego dla budynku całego obiektu.

1.14.12. Informacja o wyposażeniu w gaśnice;

Zgodnie § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (**t. j. Dz. U. z dnia 28 kwietnia 2023 r. poz. 822**) [3.3] obiekt będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100 m² powierzchni budynku - projektowanej strefy pożarowej. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m. Obiekt wyposażony będzie w gaśnice typu ABC.

1.14.13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zapotrzebowanie wody na cele zewnętrznej ochrony ppoż. będzie realizowane z hydrantów zewnętrznych zlokalizowanych na istniejącej sieci wodociągowej. Hydranty zlokalizowano tak, że najbliższy hydrant zlokalizowany jest nie bliżej niż 5 m od ściany i nie dalej niż 75 m od ściany budynku dla pierwszego hydrantu i do 150 m dla drugiego hydrantu – szczegóły pokazano na planie zagospodarowania terenu.

Drogi pożarowe

Do budynku jest wymagana obligatoryjnie droga pożarowa. Drogę pożarową zapewnia droga wewnętrzna spełniająca wymagania dla dróg pożarowych - droga poprowadzona jest wzdłuż dłuższego

boku budynku. Z końcowego odcinka drogi pożarowej zapewnia się wyjazd z opcją cofania z końcowego odcinka o długości nieprzekraczającej długości 15 m. Wyjście ewakuacyjne z budynku poprzez które możliwy jest dostęp bezpośrednio do budynku i drogami komunikacji ogólnej do każdej strefy pożarowej zlokalizowany jest w odległości ok. 20 m dla wejścia do klatki schodowej. Szczegóły usytuowania oraz przebieg drogi pożarowej pokazano na planie zagospodarowania terenu. Droga pożarowa - wg wymagań § 12 ust. 7 i 10 rozporządzenie w sprawie zaopatrzenia i dróg pożarowych.

1.14.14. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Przedmiotowa przebudowa budynku realizowana będzie w obiekcie szpitalnym należącym do Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 60/27 przy ul. Kusocińskiego 59 w Kielcach, 25-001 Kielce, obręb 0022.

Odległość budynku od najbliższych obiektów budowlanych wynosi odpowiednio około 31 m oraz około 36 m, co zapewnia zachowanie minimalnych wymaganych odległości pożarowych, wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej. Przyjęte parametry obiektu nie powodują konieczności stosowania dodatkowych rozwiązań w zakresie ochrony przed rozprzestrzenianiem się pożaru.

Usytuowanie budynku nie stwarza zagrożenia pożarowego dla obiektów sąsiednich ani nie powoduje zagrożenia przeniesienia pożaru z obiektów sąsiednich na Budynek Szpitala.

Spełnione są wymagania usytuowania z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

1.14.15. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy.

2. Projekt wykonawczy – część architektoniczna – część rysunkowa

I-01 – Rzut parteru

AW-01 – Rzut parteru – stan projektowany

AW-02 – Zestawienie stolarki drzwiowej

AW-03 – Zestawienie stolarki okiennej

AW-04 – Rzut parteru – posadzki

AW-05 – Rzut parteru – sufity podwieszane

AW-06 – Rzut parteru – wygłuszenie ścian